

Số: 69/BCTT-KTNS

Hải Dương, ngày 22 tháng 7 năm 2020

### **BÁO CÁO THẨM TRA**

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Khu công viên cây xanh thuộc  
Khu hành chính tập trung tỉnh Hải Dương**  
*(Trình kỳ họp thứ 13 - HĐND tỉnh khoá XVI)*

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 27/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/ 4/ 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông báo số 1630-TB/TU ngày 24/02/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương về chủ trương sử dụng khu đất chưa xây dựng công trình thuộc Khu hành chính tập trung tỉnh Hải Dương;

Sau khi xem xét, nghiên cứu ý kiến đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 22/7/2020 và qua hoạt động giám sát thực tế Ban kinh tế - ngân sách có một số ý kiến như sau:

Dự án Khu công viên cây xanh thuộc khu hành chính tập trung tỉnh Hải Dương là dự án nhóm C, chủ đầu tư Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương với mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng khu công viên cây xanh trong Khu hành chính tập trung tỉnh Hải Dương (trong thời gian chưa đầu tư xây dựng theo quy hoạch được duyệt) nhằm tạo không gian cảnh quan, môi trường xanh, sạch, đẹp, văn minh lịch sự, tạo điểm nhấn cho khu vực trung tâm thành phố Hải Dương, phục vụ nhu cầu vui chơi công cộng, nâng cao chất lượng cuộc sống của nhân dân thành phố Hải Dương. Dự án là một trong những hạng mục đầu tư của khu công sở hành chính tập trung tỉnh Hải Dương đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XV quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 116/2015/NQ-HĐND ngày 09/7/2015. Tuy nhiên ngày 27/11/2015 Thủ tướng Chính phủ có văn bản số 2128/TTg-KTN về việc tạm dừng việc đầu tư xây dựng Khu trung tâm hành chính tập trung tại các địa phương. Do vậy, trong khi chờ thực hiện tổng thể dự án khu công sở hành chính tập trung và thực hiện đúng quy định của Luật đầu tư công, Nghị quyết số 116/2015/NQ-HĐND ngày 09/7/2015 đề nghị dự án đầu tư bố trí thiết kế chi tiết mặt bằng thi công phù hợp với khả năng sử

dụng, không điều chỉnh quy hoạch được duyệt và không ảnh hưởng đến phương án bố trí xây dựng các công trình khác trong thời gian sắp tới.

Nội dung và quy mô đầu tư thực hiện như sau:

- San nền: Diện tích san nền khoảng 85.000m<sup>2</sup>; cao độ san nền thiết kế trung bình + 2,60m.

- Đường dạo: Đường dạo trong công viên có mặt cắt 2,4m, 4,0m và 4,5m với tổng chiều dài khoảng 2.050m. Kết cấu mặt đường dạo lát gạch bê tông giả đá, phía dưới là lớp vữa xi măng mác 100 dày 2cm và lớp cấp phối đá dăm gia cố xi măng 5% dày 10cm.

- Hệ thống cây xanh: Thiết kế hệ thống cây xanh, thảm cỏ phù hợp với tổ chức không gian, mỹ quan đô thị, có tác dụng trang trí, phân cách, chống bụi, chống ồn, phối kết kiến trúc, tạo cảnh quan đường phố, vệ sinh môi trường...

- Hệ thống điện chiếu sáng

Nguồn điện của dự án lấy từ nguồn điện hạ áp của Trung tâm văn hóa Xứ Đông cấp đến các tủ điều khiển chiếu sáng.

Chiếu sáng sử dụng đèn Led cao áp, chiếu sáng công viên sử dụng đèn hắt, đèn chùm sân vườn, đèn nấm.

- Hệ thống thoát nước: Thiết kế hệ thống thu gom và thoát nước mặt cho khu công viên cây xanh.

- Tổng mức đầu tư dự án: Khoảng 20.000.000.000 đồng (Hai mươi tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	16.075.424.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	413.138.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	1.233.178.000 đồng
- Chi phí khác:	460.078.000 đồng
- Dự phòng:	1.818.182.000 đồng

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

- Thời gian thực hiện dự án: Theo kế hoạch vốn cấp.

Trên đây là ý kiến thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách HĐND tỉnh đối với Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 22/7/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các đại biểu dự họp;
- Lưu VT.

**TM. BAN KINH TẾ VÀ NGÂN SÁCH**  
**TRƯỞNG BAN**



**Phạm Quang Hưng**