

Hải Dương, ngày 22 tháng 7 năm 2020

Số : 78/BCTT-KTNS

BÁO CÁO THẨM TRA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT
V/v chấp thuận thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để
thực hiện các dự án công trình bổ sung trong năm 2020
(Trình tại kỳ họp thứ 13 - HĐND tỉnh khoá XVI)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015.

Nghị định 43/2014/2NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai.

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết về việc chấp thuận thu hồi đất,
cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công
trình, diêm dân cư phát sinh trong năm 2020, Ban Kinh tế - Ngân sách có một số
ý kiến như sau:

1. Việc Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết về việc chấp thuận
thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự
án, công trình, diêm dân cư phát sinh trong năm 2020 là cần thiết và đúng thẩm
quyền quy định tại khoản 1, Điều 58 và khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm
2013 quy định.

2. Danh mục các dự án cơ bản được cơ quan chuyên môn tổng hợp, thẩm
định căn cứ trên nhu cầu thực tế của các địa phương, các đơn vị, sở ngành, đảm
bảo theo đúng quy định pháp luật.

Ban Kinh tế ngân sách cơ bản nhất trí nội dung, danh mục các dự án công
trình do Ủy ban nhân tỉnh trình trong năm 2020 để tạo điều kiện cho đơn vị, tổ
chức kinh tế kịp thời triển khai thực hiện các dự án.

Ban Kinh tế ngân sách đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận thu hồi
436,17 ha đất để thực hiện 130 dự án, công trình; chuyển đổi mục đích sử dụng
252,38 ha đất trồng lúa để thực hiện 202 dự án, công trình trên địa bàn các
huyện, thành phố.

3. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng rà soát điều chỉnh, bổ
sung tên chủ đầu tư, căn cứ pháp lý của một số công trình, dự án theo đúng quy
định.

Kiểm tra đôn đốc các dự án đã được chấp thuận đầu tư, cấp phép đầu tư
thực hiện thủ tục đất đai theo đúng quy định; đồng thời kiểm tra, xử lý thu hồi
đối với các dự án quá thời hạn theo quy định.

- Các địa phương cần tập trung vốn thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường,
giải phóng mặt bằng và chuyển mục đích sử dụng đất để bảo đảm tiến độ.

