

Số: 134/BCTT-KTNS

Hải Dương, ngày 21 tháng 12 năm 2020

BÁO CÁO THẨM TRA

Về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình năm 2021 trên địa bàn tỉnh
(Trình kỳ họp thứ 15 - HĐND tỉnh khoá XVI)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đất đai số 43/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định số 43/2014/2NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai.

Xét Tờ trình số 95/TTr - UBND ngày 18/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất để thực hiện các dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình năm 2021 trên địa bàn tỉnh, Ban kinh tế - ngân sách HĐND tỉnh có ý kiến như sau:

Trong những năm qua việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn đã có những chuyển biến tích cực, tỷ lệ thực hiện đã tăng dần theo từng năm và tăng cao so với đầu nhiệm kỳ. Quá trình thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được thực hiện theo đúng quy định, căn cứ pháp lý để thực hiện dự án ngày càng hoàn thiện và tương đối rõ ràng, qua đó đã góp phần tạo động lực phát triển kinh tế xã hội tại các địa phương.

Để tạo điều kiện cho các cơ quan nhà nước, doanh nghiệp, các tổ chức kinh tế kịp thời triển khai thực hiện các dự án để phát triển kinh tế - xã hội, hoàn thiện hạ tầng cấp điện, xây dựng nông thôn mới và đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh; Ban kinh tế - ngân sách đã tiến hành rà soát và tham gia ý kiến trực tiếp với các ngành chức năng về lại danh mục các công trình, dự án đề nghị thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trình tại kỳ họp thứ 15 Hội đồng nhân dân tỉnh.

Trên cơ sở đó, Ban kinh tế - ngân sách nhất trí thu hồi 5.433,77 ha đất để thực hiện 470 dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện trong năm 2021.

Cho phép chuyển mục đích sử dụng 903,94 ha đất trồng lúa; 24,99 ha đất rừng phòng hộ (**RPH**) (trong đó: 15,73 ha đất rừng phòng hộ để thực hiện dự án Nhà máy nhiệt điện BOT Hải Dương trên địa bàn thị xã Kinh Môn và 2,84 ha thực hiện Dự án Khu dưỡng lão ở thị xã Chí Linh; Dự án Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 389B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh) 3,42 ha; Mở rộng công trình quốc phòng tại xã Hoàng Hoa Thám, TP Chí Linh 3,0 ha) và 1 ha rừng đặc dụng (**RDD**) (dự án Cảnh quan Côn Sơn hồ bán nguyệt) để thực hiện 422 dự án, công trình có sử dụng đất trong năm 2021.

Trong quá trình triển khai thực hiện, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng rà soát, kiểm tra đôn đốc các dự án đã được chấp thuận đầu tư, cấp phép đầu tư thực hiện thủ tục đất đai theo đúng quy định; đồng thời kiểm tra, xử lý thu hồi đối với các dự án quá thời hạn theo quy định.

Các địa phương cần tập trung vốn thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng và chuyển mục đích sử dụng đất để bảo đảm tiến độ.

Chỉ đạo các Sở ngành liên quan phối hợp với UBND các huyện, thành phố, thị xã tập trung đôn đốc chủ đầu tư thực hiện các dự án, công trình đã được phê duyệt đảm bảo theo kế hoạch, phấn đấu hoàn thành các thủ tục đất đai.

Đề nghị UBND tỉnh, các sở ngành chức năng cần tăng cường quản lý các dự án sau cấp phép đầu tư, các chủ đầu tư thực hiện các dự án khai thác tài nguyên, khai thác mỏ trên địa bàn.

Trên đây là ý kiến của Ban kinh tế - ngân sách, đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các đại biểu dự họp;
- Lưu VP.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Phạm Quang Hưng

