

Số: /2022/NQ-HĐND

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2022

## NGHỊ QUYẾT

Về nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng trụ sở làm việc  
Cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị xã hội và đơn vị trực thuộc  
trên địa bàn tỉnh

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG KHOÁ XVII, KỲ HỌP THỨ 9

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày  
20 tháng 11 năm 2015;*

*Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của Hội đồng nhân  
dân tỉnh về Chương trình giám sát năm 2022;*

*Trên cơ sở xem xét báo cáo kết quả giám sát chuyên đề của Thường trực  
Hội đồng nhân dân tỉnh về công tác quản lý, sử dụng trụ sở làm việc cơ quan nhà  
nước, tổ chức chính trị - xã hội và đơn vị trực thuộc trên địa bàn tỉnh và ý kiến  
thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua báo cáo giám sát chuyên đề về công tác quản lý, sử dụng  
trụ sở làm việc cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị - xã hội và đơn vị trực thuộc  
trên địa bàn tỉnh.

**Điều 2.** Trên cơ sở những kết quả đã đạt được và những tồn tại, hạn chế,  
Hội đồng nhân dân tỉnh yêu cầu Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức, thực hiện một số  
nội dung cơ bản như sau:

1. Tập trung chỉ đạo chấn chỉnh các tồn tại hạn chế và khắc phục kịp thời  
các tồn tại, hạn chế đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh chỉ ra trong báo  
cáo kết quả giám sát.

2. Khẩn trương phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất tỉnh Hải Dương theo hướng tinh gọn, hiệu quả, hiện đại, đồng bộ, đúng định mức; đảm bảo phù hợp với quy hoạch của từng địa phương.

4. Chỉ đạo cơ quan chuyên môn sớm xây dựng quy hoạch tổng thể hệ thống công sở cơ quan nhà nước cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã trên địa bàn tỉnh để khắc phục tình trạng làm việc phân tán, không tập trung; tạo điều kiện thực hiện cải cách hành chính, tạo môi trường làm việc chính quy, hiện đại nhằm nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước. Hạn chế tối đa bố trí kinh phí cải tạo sửa chữa nhỏ trừ trường hợp công trình xuống cấp nghiêm trọng, gây ảnh hưởng tới hoạt động chuyên môn của đơn vị.

5. Sớm phê duyệt và bố trí kinh phí thực hiện đề án đo đạc, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức để triển khai đồng bộ trên phạm vi toàn tỉnh ngay trong quý III/2022.

6. Siết chặt quy định về việc thẩm định, phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê, kinh doanh, liên doanh, liên kết của các đơn vị sự nghiệp công lập đảm bảo tuân thủ nguyên tắc trước hết phải hoàn thành chức năng, nhiệm vụ được giao; các nhiệm vụ do nhà nước đặt hàng nếu chưa sử dụng hết công suất mới được cho thuê, kinh doanh, liên doanh, liên kết. Nghiêm túc chấn chỉnh, chấm dứt tình trạng cho thuê, liên doanh, liên kết khi không có đề án được phê duyệt hoặc cho thuê, liên doanh, liên kết các nội dung ngoài đề án.

7. Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn chủ động tham mưu phương án xử lý đối với các cơ sở nhà đất của Trung ương đã bàn giao về địa phương, đảm bảo phù hợp với các quy hoạch phát triển của địa phương, đáp ứng được nhu cầu sử dụng hoặc đảm bảo mục tiêu tăng cường nguồn thu cho ngân sách. Trước mắt cần tập trung tham mưu cho UBND tỉnh để đề xuất Trung ương sớm bàn giao cho địa phương một số kho dự trữ thuộc Cục dự trữ nhà nước khu vực Hải Hưng; một số trụ sở thuộc Liên đoàn Lao động tỉnh.

8. Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tăng cường thanh tra, kiểm tra chuyên ngành; hướng dẫn, tập huấn, bồi dưỡng cán bộ tham mưu về việc quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn; đặc biệt là việc thực hiện đề án cho thuê, liên doanh, liên kết của đơn vị để kịp thời phát hiện và sửa chữa các sai phạm, nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công. Kiên quyết đề nghị thu hồi, điều chuyển đối với các trường hợp dôi dư, sử dụng không đúng mục đích, không đúng quy định (*bỏ trống, cho mượn,*

*cho thuê, liên doanh, liên kết toàn bộ hoặc một phần khuôn viên không đúng quy định, thẩm quyền...).*

9. Thực hiện tổng rà soát, đánh giá hiệu quả hoạt động của các đơn vị sự nghiệp trên địa bàn tỉnh để đưa ra phương án xử lý phù hợp; xem xét đề nghị giải thể hoạt động đối với các đơn vị không còn khả năng thực hiện chức năng nhiệm vụ được giao, chủ yếu trông chờ vào nguồn thu từ hoạt động cho thuê để duy trì hoạt động.

10. Chỉ đạo các đơn vị chủ quản tăng cường quản lý các đơn vị sự nghiệp sử dụng cơ sở hoạt động động thực hiện hạch toán, trích khấu hao và các nghĩa vụ tài chính với nhà nước đối với các khoản thu từ hoạt động cho thuê, liên doanh, liên kết. Trong trường hợp đơn vị chưa được phê duyệt đề án hoặc đề án lập chưa đúng quy định: nguồn thu phải được nộp vào tài khoản tiền gửi của đơn vị tại Kho bạc Nhà nước, chỉ được chi sau khi có Đề án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và cơ quan tài chính cùng cấp phê duyệt bổ sung dự toán chi theo quy định.

11. Chỉ đạo nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công theo hướng phân cấp phân quyền, gắn trách nhiệm người đứng đầu cơ quan, tổ chức, đơn vị trong việc quản lý, sử dụng trụ sở đúng mục đích, đúng tiêu chuẩn, định mức, hiệu quả, tránh lãng phí, thất thoát. Bố trí cán bộ có trình độ chuyên môn phù hợp làm công tác quản lý tài sản công.

12. Tăng cường phối hợp chặt chẽ với cơ quan Trung ương. Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp thực hiện có hiệu quả phương án sắp xếp trụ sở, nhà đất do UBND tỉnh ban hành.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết. Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện với Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp cuối năm.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh phối hợp tuyên truyền, tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương khoá XVII, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 12 tháng 7 năm 2022 và có hiệu lực kể từ ngày 22 tháng 7 năm 2022./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban TV Quốc hội;
  - Thủ tướng Chính phủ;
  - Bộ Tư pháp (Cục kiểm tra VB);
  - Ban Công tác Đại biểu;
  - Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- } (để báo cáo)
- Thường trực HĐND, UBND, UB MTTQ tỉnh;
  - Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
  - Các đại biểu HĐND tỉnh;
  - VP: Tỉnh ủy, UBND tỉnh;
  - Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
  - Lãnh đạo và CV Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
  - TT HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
  - Báo Hải Dương, Trang TTĐT Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
  - Trung tâm CNTT - VP UBND tỉnh;
  - Lưu VT.

**CHỦ TỊCH****Phạm Xuân Thăng**